

**Rif.:C 76 - Castiglioncello vendita Villa unabhängig mit Garten, 300 m vom Meer entfernt  
€ 330.000**



300 Meter vom Meer entfernt, im Zentrum von Castiglioncello, in der Nähe zu allen wichtigen Dienstleistungen und der Park sind zu Fuß erreichbar, schöne Villa zu verkaufen als neue, kürzlich renoviert, mit einem Garten von etwa 200 Quadratmetern. Das Anwesen besteht aus einem Wohnzimmer, Küche, drei Schlafzimmer, zwei Bäder, Terrasse und zwei Anhänge. Geschmackvoll eingerichtet. Ausgestattet mit Heizung. Ideal als Gehäuse-Lösung oder für den Urlaub. Energie-Effizienzklasse "F". IPE (Energieeffizienz-Index): 172,85 kWh / m<sup>2</sup> pro Jahr