



Porzione di villa bifamiliare a pochi passi dal mare, immersa nel verde del parco Uzielli di Castiglioncello, zona molto tranquilla a due passi dalle spiagge di sabbia sia libera che privata. L'appartamento è dotato di ampio giardino privato con tavolo e sedie per poter pranzare all'esterno, e di un porticato, anche questo attrezzato per poter pranzare riparati dal sole o semplicemente godersi un po' di relax.

L'appartamento inoltre dispone di ampio soggiorno con sala pranzo, cucina abitabile, due camere matrimoniali, una camera con due letti singoli, eventuale letto singolo aggiunto, e bagno. Dotato di lavatrice, lavastoviglie, tv e posto auto.

(C.E: "G" I.P.E: 382.1 kwh/mq annuo)