

**Rif.:B 79 - Castiglioncello vendita Bilocale ristrutturato con giardino a 250mt dal mare  
€ 170.000**



Grazioso bilocale indipendente al piano terra con giardino, posto in zona residenziale ma centrale, a soli 250 metri dal mare.

L'appartamento è stato recentemente ristrutturato ed è composto da soggiorno/cucina, camera matrimoniale e bagno.

Dotato di riscaldamento autonomo.

Completano la proprietà giardino di circa 20 mq e ampio garage.

Ottima soluzione di acquisto per uso vacanza, vista la vicinanza al mare e ai principali servizi

Classe energetica "G". I.P.E: 194.912 kwh/mq anno