

**Rif.:B 34 - Castiglioncello vendita Appartamento a pochi passi dal mare  
€ 180.000**



Appartamento in piccolo condominio al primo piano con balcone, in zona centrale di Portovecchio di Castiglioncello, Costa degli Etruschi- Toscana.

La posizione è molto comoda sia per il mare ,che dista 150 mt che per i principali servizi,quali negozi, ristoranti e bar.

L'appartamento è composto da soggiorno, cucinotto, balcone da cui si accede sia dal soggiorno che dal cucinotto, due camere e bagno finestrato.

Completano la proprietà posto auto assegnato e cantina.

L'appartamento è una soluzione ideale sia come abitazione residenziale che come casa vacanza per l'estate.

Classe energetica F.

IPE: 114.407 kwh/mq annuo